



## DOMAINE PRIVÉ À VENDRE

Vaste domaine situé à Ste-Béatrix, dans la région touristique de Lanaudière; seulement 60 min de Montréal, 20 min de Joliette, 5 min de St-Jean de Matha et St-Alphonse de Rodriguez.

Ste-Béatrix est un lieu paisible, à proximité de plusieurs points d'intérêts culturel, récréatif et sportif.

Le Domaine Chemin de la Croix est niché en pleine nature. Sa superficie de 91 acres, est sillonnée par un large chemin privé rejoignant la route principale, au cœur du village.

Le terrain comporte un relief légèrement vallonné, où s'étendent des plaines et une forêt mixte, avec arbres matures.

De plus, se dresse sur un escarpement, une petite érablière, agrémentée d'une cascade d'eau.

Pour compléter, une zone humide. Cette dernière possède un intérêt écologique, suite à une étude du MDDEP.

Le domaine est idéal pour un développement résidentiel ou un site récréo-touristique, une ferme, ou une maison de prestige.

Pour plus d'infos; courriel. [laurin\\_l@videotron.ca](mailto:laurin_l@videotron.ca).  
cell. 514-571-9989