

ST HUBERT LONGUEUIL

CONDO 3 1/2 À VISITER :

5945, croissant de la Tourbière, condo 106, à Saint-Hubert, Longueuil.  
Premier occupant depuis le 27 septembre 2013

Visite personnelle, téléphonez à Fernand Rainville au 450-926-1852

Services internes

Bien situé, terrasse ensoleillée plein sud, facile à chauffer seulement 53,92\$ par mois.

Unité de style loft à aire ouverte. Plafond de 9 pieds (275cm).

Porte patio de 8 pieds 1/2 (260 cm) vitrine de la chambre de plus de 6 pieds

(190 cm)

Chambre séparée par un demi mur, nombreuses armoires à la cuisine, plancher

flottant de qualité.

Ascenseur, air climatisé, échangeur d'air, système d'alarme, 7

'sprinkler',

internet, conciergerie, garage intérieur chauffé et possibilité de laver

votre voiture.

Lave vaisselle, stores, luminaires, etc. inclus dans la vente

Presque neuf : Laveuse, sécheuse, cuisinière et réfrigérateur de marque Frigidaire sont négociables.

Environnement

Collé sur le Parc de la Cité avec ses 3 beaux lacs et la piste cyclable jusqu'à Chambly et plus...

À proximité de tous les services : à 2 pas du CLSC et de plusieurs cliniques,

2 épiceries (IGA, Super C), 3 banques (Desjardins, Nationale, Laurentienne),

2 pharmacies (Jean Coutu, Familiprix), SAQ, Dollarama, bibliothèque Raymond-Lévesque,

nombreux restaurants, (St-Hubert, Eggsquis, Subway, Mcdo, Steak Frites St-Paul, Tim Horton, Mitsuki Sushi, etc.),

2 stations d'essence (Ultramar, Pétro-Canada), dépanneur, 2 arrêts d'autobus, près de l'autoroute #30

Système de Molocks, recyclage et vidange.

Dans un croissant très tranquille et sécuritaire. Disponibilité négociable

ou immédiatement

Pour votre compabilité

Prix 145,000\$. Frais de condo très raisonnable seulement 157,70\$ par mois.

Gestion rigoureuse, très bien administré par les propriétaires.

Raison : Retraite et déménagement au Bas Saint-Laurent.